

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS DE LA MADERA EN EUSKADI

La siguiente información muestra precios de referencia en pie de las dos especies con mayor aprovechamiento forestal en Euskadi, por un lado el Pino radiata, cuyos valores se dan tanto en m³ a la cuarta como en m³ a la real y por otro lado el Eucalipto, con precios estimados en estéreos sin corteza, en cualquiera de los dos casos el precio es en pie y con el 12 % de IVA incluido. Estos precios orientativos los ha elaborado la Confederación de Forestalistas del País Vasco (correo electrónico: info@basoa.org; web: www.basoa.org; teléfono: 94 456 62 12.

PRECIO DE CONÍFERAS EN PIE (PINO RADIATA) en € m ³ a la CUARTA con corteza y hasta 20 cm en punta delgada (12% IVA incluido)					
Porcentaje a destinos de más valor	0 %	25 %	50 %	75 %	100 %
Volumen medio (m ³ a la cuarta/pie)	€/m ³	€/m ³	€/m ³	€/m ³	€/m ³
Menor que 0,7	40,89	42,28		PRECIOS A LA CUARTA	
Entre 0,7 y 0,85	46,79	48,38	51,1		
Entre 0,85 y 1,1	50,31	51,94	54,94		
Entre 1,1 y 1,3	52,23	54,35	57,93	60,51	
Entre 1,3 y 1,5	55,07	57,43	60,88	63,39	
Mayor que 1,5	56,74	59,21	62,76	65,23	67,61

En el caso de que la saca esté condicionada a TIEMPO SECO se podrá reducir el precio 3 €/m³

PRECIO DE CONÍFERAS EN PIE (PINO RADIATA) en € m ³ a la REAL con corteza y hasta 20 cm en punta delgada (12% IVA incluido)					
Porcentaje a destinos de más valor	0 %	25 %	50 %	75 %	100 %
Volumen medio (m ³ a la real/pie)	€/m ³	€/m ³	€/m ³	€/m ³	€/m ³
Menor que 0,94	30,51	31,55		PRECIOS A LA REAL	
Entre 0,94 y 1,14	34,92	36,10	38,13		
Entre 1,14 y 1,5	37,54	38,76	41,00		
Entre 1,5 y 1,7	38,98	40,56	43,23	45,16	
Entre 1,7 y 2,0	41,10	42,86	45,43	47,31	
Mayor que 2,0	42,34	44,19	46,84	48,68	50,46

En el caso de que la saca esté condicionada a TIEMPO SECO se podrá reducir el precio 2,24 €/m³

PRECIO DE <u>EUCALIPTO EN PIE</u> en <u>estéreos sin corteza</u> (12% IVA incluido)		
ESPECIE	Bajo Volumen de madera (menos de 1.500 est. aprox) (€/est sin corteza)	Gran Volumen de madera (más de 1.500 est. aprox) (€/est sin corteza)
Eucalyptus globulus	28	33
Eucalyptus nitens	24	29

CONSIDERACIONES

*** Los precios por unidad de volumen que se proporcionan en este **análisis son de la madera en pie, es decir, sin talar**. Este importe está compuesto por el valor del producto puesto en fábrica, los costes de explotación y los costes de transporte. Para obtener el precio en pie, al primero se le restan los dos siguientes.

*** Estos tres factores pueden tener gran variabilidad por lo que los valores que se exponen deberán tomarse como referencia; no obstante, **estos valores son contrastados con datos de ofertas que nos llegan a través de nuestros/as socios/as**, diferentes subastas analizadas y precios del valor del producto en fábrica.

** Aunque los datos que se dan para el pino radiata pueden tomarse como referencia para otras coníferas, **se aconseja ponerse en contacto con técnicos de las asociaciones para informarse a este respecto y al de precios de otras especies de frondosas** y otras dudas en este sentido.

** **Los precios de la madera están subiendo** de forma sensible en los últimos meses y siguen en escalada. La demanda es elevada.

** Defiende tus derechos. **Realiza tu propia tasación**. Y si lo hiciste hace ya algunos años y estás pensando en vender, actualiza las tasaciones. En el boletín de noviembre de 2020 ya advertíamos de la importancia de las tasaciones. Creemos que en los últimos meses algunos rematantes han aprovechado intentar **generalizar la venta a medición final en la que el propietario siempre tiene las de perder**. La excusa es el estado de la madera y también volvemos a escuchar voces que dicen que la asociación mide mal (Os recordamos que GEBE siempre está dispuesta a defender sus tasaciones en el monte). Y advertimos a nuestros socios de que no bajen la guardia. **La tasación es una herramienta muy poderosa. No se le puede dar la vuelta al cubicaje.**

El dueño tiene que ser consciente. “Hay que huir del mensaje de que el pino no vale nada ahora, por la banda marrón. El pino sí vale. Si no, no se lo llevarían”, advertía hace unos meses Jone Maioz técnica de GEBE.



*** La compraventa de madera es una operación poco habitual para el/la propietario/a, por lo que se aconseja estar asesorado en todo momento a través de las asociaciones territoriales. No obstante, se aconseja, por un lado, solicitar varias ofertas, para ello tenéis en nuestra web un **listado de empresas que se dedican a comprar madera:**

https://basoa.org/dmdocuments/WEB_Maderistas_CONFE.pdf

*** Por otro lado, una vez llegado a un acuerdo, es importante formalizar un **contrato de compraventa de madera.** Disponéis de un modelo aquí:

https://basoa.org/dmdocuments/WEB_Modelo_contrato_compraventaMadera_CONFE.pdf . También es muy importante contractualizar las labores de

replacación y mantenimiento del nuevo ciclo forestal Modelo:

https://basoa.org/dmdocuments/WEB_contrato_plantacion_2021.pdf

*** Otros **enlaces de interés respecto al mercado de la madera:**

FORESNA: <http://www.foresna.org/actualidad/mercado-de-la-madera/>

CONSORCI FORESTAL DE CATALUNYA: <https://www.forestal.cat/web/mercats>

ASOCIACIÓN DE PROPIETARIOS FORESTALES DE ASTURIAS:

<https://www.profoas.com/mercado-de-la-madera-en-asturias/>

MADEREA: <https://www.maderea.es/>

CNPF (Centro Nacional francés de los Propietarios de Bosques: <https://nouvelle-aquitaine.cnpf.fr/n/le-prix-des-bois/n:2396>